

PRIJEDLOG

Na temelju članka 8. i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 150/11, 119/14 i 93/16), a u vezi članaka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11), Vlada Republike Hrvatske je na __. sjednici održanoj __. prosinca 2017. godine donijela

O D L U K U **o darovanju nekretnine u k.o. Gradac Gradu Našicama,** **u naravi groblje u Gradcu Našičkom**

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Našicama nekretninu označenu kao zk.č.br. 296/17, POLJANE, GROBLJE, površine 2114 m², JAVNA ZGRADA MRTVAČNICA, površine 29 m², ukupne površine 2143 m², upisane u zk.ul.br. 69, k.o. Gradac, u naravi groblje u Gradcu Našičkom.

II.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 27.600,00 kn (slovima: dvadesetsedamtisućašestokuna), prema procjeni Zrinslava Cernaca dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnine, iz Zagreba, potvrđenoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 1.980,00 kuna (slovima: tisućudevetstoosamdesetkuna), snosi obdarenik.

III.

Grad Našice se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

IV.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke je već privedena namjeni te se na istoj nalazi postojeće groblje i zgrada mrtvačnice za koju je izdano Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, KLASA: UP/I-361-03/13-06/11783, URBROJ: 2158/1-01-13-01/8-15-8 MB, od 24. studenog 2015. godine, koje je postalo pravomoćno 29. prosinca 2015. godine.

V.

S Gradom Našicama sklopit će Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se promijeni namjena, utvrđena u točki I. ove Odluke, za koju je nekretnina darovana.

VI.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a Ugovor o darovanju u ime Republike Hrvatske potpisat će ministar državne imovine.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:

URBROJ:

Osijek, __. prosinca 2017.

PREDSJEDNIK

mr. sc. Andrej Plenković

Obrazloženje

Grad Našice podnio je 28. rujna 2017. godine zahtjev za darovanje nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, označene kao zk.č.br. 296/17, POLJANE, GROBLJE, površine 2114 m², JAVNA ZGRADA MRTVAČNICA, 29 m², ukupne površine 2413 m², upisane u zk.ul.br. 69 u k.o. Gradac, u naravi groblje u Gradcu Našičkom.

Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. Odluke iznosi 27.600,00 kn (slovima: dvadesetsedamtisućašestokuna), prema procjeni Zrinoslava Cernaca dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnine iz Zagreba, potvrđenoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. Odluke, u ukupnom iznosu od 1.980,00 kuna (slovima: tisućudevetstoosamdesetkuna), snosi obdarenik.

Na predmetnoj nekretnini je evidentirana građevina-mrtvačnica za koju je izdano Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, KLASA: UP/I-361-03/13-06/11783, URBROJ: 2158/1-01-13-01/8-15-8 MB od 24. studenog 2015. godine, koje je postalo pravomoćno 29. prosinca 2015. godine.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se promijeni namjena darovane nekretnine.

Za provođenje Odluke zadužuje se Ministarstvo državne imovine, a Ugovor o darovanju u ime Republike Hrvatske potpisat će ministar državne imovine.